





PRÁVNÍ SYSTÉM PRO ÚSPĚŠNÉ

# ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVA

www.praetor.app

1.7.2023

# OBSAH

1	ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVA	3
	1.1 <b>PŘEHLEDY ADVOKÁTNÍCH ÚSCHOV</b> ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY: HISTORIE ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY: ÚČTY ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY: POHYBY	<b>4</b> 5 5 5
	1.2 ZÁPIS ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY	5
	<b>1.3 Změny u hlášení na ČAK k 1.7.2023</b> Nahlášení na ČAK Ukončení v ČAK	6 6 8
	<b>1.4 Způsob propojení jednotlivých bank</b> Česká spořitelna Moneta UniCredit Bank ČSOB	<b>9</b> 10 10 10 11

# 1 ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVA

Modul advokátní úschovy umožňuje spárovat po dobu aktivní advokátní úschovy spis s bankovním účtem. Napojení funguje s účty UniCredit Bank, ČSOB, Fio banky, Monety, České spořitelny a dalších.

Cenu tohoto modulu naleznete v aktuálním <u>ceníku</u>.

Pro více informací a možné školení kontaktujte support@praetoris.cz.

			Q, Hier		Šmídová Zuzan	a v 🎲 🕐	>
Spiny  S	y ∨ ⊠ Potta ∨ P Uhdry a úkoly ∨ ∰ Vyka 2016//036 — Advokátní úschova ✓ Ulotit Advokátní úschova Účet: 432567967/2700 (CZC) Přířazený od: 01.052023 do: Částa k načerpání: 4 000 000,00	200vání v Pakturace v Sozitelé: Kveta Fialov Datum identifikace: 11.05.2023 Nahášeno do EKÚ: 17.05.2023	ev.č: 1234 ev.č: 5678 Calatar	Upravit Nahlásit na UCB C Nahlásit na ČAK			
<ul> <li>Pošta</li> <li>Lhůty a úkoly</li> <li>Vykazování</li> </ul>	Výplata kupní ceny: Uplynutí času - tj. fixní datum Úschova listim Poznámka:		Spinëno:	Přídat pohyb			
Nastavení účtování							
<ul> <li>Nastavení účtování</li> <li>Fakturace</li> </ul>	Pohyby						C
<ul> <li>Nastavení účtování</li> <li>Fakturace</li> </ul>	Pohyby Datum ≛ Název protiúčtu	Číslo protiúčtu	Popis		Var. symbol	Částka	C Zůstatek
<ul> <li>Nastavení účtování</li> <li>Fakturace</li> <li>Související spisy</li> </ul>	Pohyby Datum ≜ Název protisktu ≥ 25.05.2023	Číslo protiúčtu	Popis Květa Fialová		Var. symbol 123456	Částka 1 500 000,00	C Zústatek 1 500 000,00
<ul> <li>Nastavení účtování</li> <li>Fakturace</li> <li>Související spisy</li> <li>Oprávnění</li> </ul>	Dotyby           Datum ≜ Nazev protisktu           > 25.05.2023	Číslo protiúčtu	Popis Květa Fialová Hypotéka		Var. symbol 123456 987654	Částka 1 500 000,00 2 500 000,00	Zůstatek 1 500 000,00 4 000 000,00
<ul> <li>Nastavení účtování</li> <li>Fakturace</li> <li>Související spisy</li> <li>Oprávnění</li> <li>ASPI</li> </ul>	Potyby           Datum A Nazev protiačtu           25.05.2023           25.05.2023           25.05.2023	Číslo protiúčtu	Popis Květa Fialová Hypoteka Prodejce	lit Rank	Var. symbol 123456 987654 123456	Částka 1 500 000,00 2 500 000,00 -4 000 000,00	Zůstatek 1 500 000,01 4 000 000,01 0,00
Nastavení účtování           Fakturace           Související spisy           P Oprávnění           ASPI           Advakátní úschova           návovitosti	Potyby           Datum A Nazev protiáčtu           25.05.2023           25.05.2023           25.05.2023	Čisio protisčtu	Popis Květa Fialová Hypoteka Protejee	lit Bank	Var. symbol 123456 987654 123456	Částka 1 500 000,00 2 500 000,00 -4 000 000,00	C Zůstatek 1 500 000,00 4 000 000,00 0,00

Pod spisem vidíte záložku Advokátní úschova. Zde si vedete všechna potřebná data k advokátní úschově. Funguje zde tlačítko **Nahlásit na...**, kde se advokátní úschova hlásí konkrétní bance, ke které se úschova váže.

# Dalším zjednodušením je možnost nahlásit začátek a konec advokátní úschovy na ČAK i s možností poslání e-mailových kontaktů klientů pro možné notifikace z ČAKu.

Dole v hlavním okně poté vidíte všechny pohyby k danému účtu. Ty se vám automaticky po propojení systému s bankou budou aktualizovat. Aktualizace probíhají dle nastavení konkrétní banky. V případě potřeby lze pohyby přidat i ručně přes tlačítko **Přidat pohyb**.

Pro správné fungování Advokátní úschovy musíte nastavit účty pro nastavení advokátní úschovy. Ty naleznete v Nastavení – Nastavení advokátních úschov.

Praetor II							Q Hieda		ŝ	śmídová Zuzana 🗸 🚯 🕐 🗕 🔿 🗙
🖻 Snisy 🗴 🔗 Subjecty 🗸 🕅 🖬	Pošta	V 🖸 Lhôty a ứk	alu 🗸 🗐 Vokaz	ování 🗸 🔲 Fal	durace 🗸					A Uživatelé
Shish - Ba surgerith - Es -	rosu	e chury a day	Jiy - Ini - June		durace +					S Insolvenční monitor
Ŵ										🗁 Spisy a subjekty
	0	Nastavení				– 🗆 X				► Datové schránky
	+	Přidat nastavení				C				B Elektronické schránky (slovensko.sk)
Poslední otevřené spisy		Maiitel	E-Mail / Client ID	Banka	Chybová hláška	Poslední aktuali	události			🖄 Lhůty / úkoly
23/008 – problémy v práci – František Richt		Zdeněk Zajíček	c many cherro	Central Service ČS	citybora masta	25.05.2023 10:42		Spis	Zbýv	≏ Vykazování a fakturace
23/009 – CAP – Tomáš Nový		Praetor Systems s.r.o.	info@advokatnikan	Central Service ČS		06.02.2023 09:51	fhjdgffjkd	-	0	Otevřít při spuštění
23/003 – paušál plus hodinovka – Česká ob							lo jedna	22/016 - Tomáš Nový případ	0/7	👃 Podpis PDF dokumentů / časové razítko
23/002 – AML SPIS – Kristýna Blahodárná ((							lo jedna jedna		0/8	Autorizovaná konverze
23/001 – Praetor Systems s.r.o. – Praetor Sy								170	0/5	🕄 Kalendář
							lo jedna jedna jedna		0/15	Nainstalovat podporu protokolu praetor://
						× Zavřít				Nainstalovat doplňky MS Office
										Mactaurani aduokátních úrchou

Zde si přes tlačítko Přidat nastavení doplníte potřebné údaje pro propojení s konkrétní bankou.

astavení majite	le		Notifikační email			
Majitel: Banka:	UniCredit Bank (2700)	~	E-mail: IMAP server: Přihlašovací jméno: Heslo:			4
			Port:	993 🗘	Použít Ssl	Test
ístupové údaje	do ČAK					
Přidat přístup						
Advokát	±	Uživatel				÷

Způsob propojení Praetora se u jednotlivých bank liší. Jednotlivé postupy najdete níže. V případě potřeby kontaktujte zákaznickou podporu, rádi vám pomůžeme.

# 1.1 PŘEHLEDY ADVOKÁTNÍCH ÚSCHOV

Přehledy advokátních úschov naleznete v kontextovém okně spisů.



#### ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY: HISTORIE

Praete	or II									Q Hieda			Šmídová Zuzana	× 🕸 🕐	- 0
0	Spisy 🗸	🔗 Subjekty 🗸	Pošta	🗸 🛃 Lhût	iy a úkoly 🗸 🗸	Uykazování	∽ 🖪 Fa	akturace 🗸							
			_												
2	O Advoka	átní úschovy: Histori	e ×												
					Naji	t									
Sp	bis	Složitel	Císlo účtu	Majitel	Datum při… ≛	Datum Ukonč	Počáteční	Konečný z	Měna	Poslední pohyb	Počet pohybů	Identifikace U	Identifikace C	Max. zůstatek	ev. č. EKU
20	16/033	Karel Tyrl	123456789	Advokátní kan	24.01.2016		0,00	602531,00	CZK	10.03.2016	5	29.03.2016	29.03.2016	602531,00	3427
20	16/036		432567987	Advokátní kan	09.05.2016				CZK		0				
20	18/011		125465825	Praetor Syste	10.12.2018				CZK		0				
20	18/009	Ing. Jiřina Kytič	874234045	Praetor Syste	21.01.2019				CZK		0				
21	/006	Hasičský záchr	842680754	Advokátní kan	22.02.2021		100000,00	100000,00	CZK	22.02.2021	2	22.02.2021	22.02.2021	100000,00	

Zde naleznete vaši historii advokátní úschovy.

A	DVOKÁ	TNÍ Ú	SCHOVY: ÚČTY								
P	raetor II							Q Hiedat (Ctrl+Shift+F)	Šmído	∕ā Zuzana ∨ 🔅	(*) – © ×
	🗂 Spisy 👻	A Subjekty	👻 🖂 Pošta 👻 🛃 Lhůty a úkoly	∽ 📋 Vykaz	ování	∽ 🖪 Fa	kturace 🗸				
	Advokátr	ní úschovy: Účty	×								
E	Pridat účet									C	Poslední aktualizace 25.05.2023 10:32:38
				Najít							
	Číslo účtu	Využiti/spis	Složitel	Zůstatek	M	Poslední p	Majitel	Identifikace UC	B Identifikace ČAK	ev. č. EKÚ	Poslední aktuali
⊳	432567987/2700	2016/036		0,00	CZK		Advokátní kancelář, s.r.o.				
	123456789/2700	2016/033	Karel Tyrl	602 531,00	CZK	10.03.2016	Advokátní kancelář, s.r.o.	29.03.2016	29.03.2016	3427	
	842680754/2700	21/006	Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje	0,00	CZK	22.02.2021	Advokátní kancelář, s.r.o.	22.02.2021	22.02.2021		
	874234045/2700	2018/009	Ing. Jiřína Kytičková	0,00	CZK		Praetor Systems s.r.o.				
	jkjhkglkjkljkljk/	nevyužit		0,00	CZK		Zdeněk Zajíček				
	652195673/2700	nevyužit		0,00	EUR		Advokátní kancelář, s.r.o.				
	1254658254/2	2018/011		0,00	CZK		Praetor Systems s.r.o.				

Zde je přehled všech vašich účtů i se záznamem u jakého spisu jsou aktuálně využívané, případně zda nejsou volné pro znovupoužití.

V tomto okně naleznete možnost přidat nový účet, který chcete pro advokátní úschovu používat.

A	DVO	(ÁTNÍ ÚSCHON	/Ү: РОНҮ	ВҮ								
P	aetor II						Q Hledat (Ctr	l+Shift+F)		Šmídová Zuzana 🗸	¢ 🕜 –	
1	🗂 Spisy 💉	🗸 🔗 Subjekty 🗸 🖂 Pošta	✓ ☑ Lhủty a úko	oly 🗸 📋 Vykazování 🗸 [	🗄 Fakturace 🗸							
1		rokátní úschovy: Pohyby X										
												(
		ro vyhledäväní		Najít								
	Datum =	Název protiúčtu	Číslo protiúčtu	Popis	Var. symbol	Částka	Zůstatek	Spis	Mě	Maiitel	Číslo účtu	
⊳	02.03.2023				12345678	500 000,00	500 000,00	21/024	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	163952746/270	00
	22.02.2021			chyba		-100 000,00	0,00	21/006	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	842680754/270	00
	22.02.2021					100 000,00	100 000,00	21/006	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	842680754/270	00
	10.03.2016			úrok		2 531,00	602 531,00	2016/033	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	123456789/270	00
	29.02.2016	Petr Lhota	44123645/0610	Adv.usch.325/2013 cl. III. odst.3.2	3262013	-2 800 000,00	600 000,00	2016/033	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	123456789/270	00
	29.02.2016	Jana Lhotová	2365412/0550	Adv.usch.325/2013 cl. III. odst.3.1	3252012	-400 000,00	3 400 000,00	2016/033	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	123456789/270	00
	25.02.2016	UniCredit Bank Czech Republic	103534813235/	HYP. UVER 103521146/2013		2 300 000,00	3 800 000,00	2016/033	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	123456789/270	00
	20.02.2016	Karel Tyrl	831432147/0800	první část kupní ceny		1 500 000,00	1 500 000,00	2016/033	CZK	Advokátní kancelář, s.r.o.	123456789/270	00

Zde vidíte aktuální záznam všech pohybů napříč všemi účty, které máte v systému založené.

# 1.2 ZÁPIS ADVOKÁTNÍ ÚSCHOVY

Pro zápis advokátní úschovy musíte jít na konkrétní spis, vybrat modul Advokátní úschovy a poté kliknout na Upravit.



Praetor II				Q Hieda	t (Ctrl+Shift+F)		Śmídová Zuza	na 🗸 🔅 🕐	- 0
🛅 Spisy 🗸 🔗 Subjekt	y 🗸 🖂 Pošta 🖌 💆 Lhůty a	úkoly 🗸 📋 Vykaz	ování 🗸 📑 Fakturace 🗸						
û ☐ 2016/036 ×									
(i) Základní údaje	2016/036 — Advokátní úscho Advokátní úschova	va 🗸 Uložit	① Spustit stopky						
Poznámka	Ličet: 432567987/2	2700 (CZK)	Složitelé, Květa Fia	lová	0 Upravi				
A Subjekty	Přířazený od: 01.05.2023	do:	Datum identifikace: 11.05.202	23 ev. č.: 1254	Nahlásit na U	СВ			
ල්ථ Dokumenty	Částka k načerpání: 4 000 00 Výplata daně z nabytí: Vklad vlastr	0.00	Nahlášeno do EKÚ: 17.05.202	23	Mahlásit na	ĊAK	×	ĺ	
🖂 Pošta	Výplata kupní ceny: Uplynutí čas						2/15		
🖸 Lhủty a úkoly	Úschova listin: Poznámka:	Učet: Přiřazený od:	432567987/2700 (CZK) ··· 01.05.2023 ∨ do:	Složitelė     Datum identifikace:	: Kvēta Fialová 11.05.2023 ∨	ev. č.:	1234		
Vykazování		Částka k načerpání:	4 000 000,00	Nahlášeno do EKÚ	17.05.2023 ∨	ev. č.:	5678		
Nastavení účtování		Výplata daně z nabytí:	Vklad vlastnického práva - před	fložení LV	~	Splněno:	~		
E Fakturace	Pohyby	Výplata kupní ceny: Úschova listin:	Uplynutí času - tj. fixní datum		~	Splnēno:	~		C
	Datum 🏯 Název protiúčtu	Poznámka:						Částka	Zůstatek
Související spisy	▶ 25.05.2023							1 500 000,00	1 500 000,0
Oprávnění	25.05.2023							2 500 000,00	4 000 000,0
<li>ASPI</li>	25.05.2023					Vilo:	tit X Storno	-4 000 000,00	0,0
Advokátní úschova			~	OTICICO	T DC	11 (1)			
分 Nemovitosti									
🖧 Pohledávky									
⊠ AML								Konečný zůsta	atek: 0,00 CZK

Zde si zadáte potřebné údaje k dané advokátní úschově.

Pro znovupoužití již volného účtu pro další advokátní úschovu si musíte ohlídat ukončení původní úschovy.



# 1.3 ZMĚNY U HLÁŠENÍ NA ČAK K 1.7.2023

Přes tlačítko Nahlásit na ČAK můžete úschovu nahlásit na ČAK.

Se změnou v usnesení představenstva ČAK č. 7/2004 Věstníku, o provádění úschov peněz, cenných papírů nebo jiného majetku klienta advokátem, jsou advokáti povinni nahlásit ukončení advokátních úschov a informovat klienty o možnostech zasílání notifikací bankou provádějící úschovu a zajistit provádění notifikací příslušnou bankou.

Proto došlo k rozšíření této funkce o nahlašování e-mailových adres klienta na ČAK a také ukončení advokátní úschovy.

#### NAHLÁŠENÍ NA ČAK

Pro nahlášení advokátní úschovy musíte k dané úschově přiřadit vybraný účet. Na jednom účtu může být pouze jedna úschova. Po ukončení úschovy Vám systém povolí daný účet znovu použít.



Přiřazení účtu uděláte přes tlačítko Upravit. Otevře se Vám kontextové okno. Zde přiřadíte potřebný účet, doplníte další informace k úschově a uložíte.

Praetor II			Q	Hledat (Ctrl+Shift+F)	Praetor (veřejný) 🗸 🖏	0 - 0	×	
🛅 Spisy 👻 🧟 Subjekt	y 👻 🖂 Pošta 👻 🛃 Lhůty a úkoly 👻	🗎 Vykazování 👻 🖪 Fakturace	~					
🟠 🛅 Spisy (DleDataZalozo	eni) × 🔯 Advokátní úschovy: Účty × 🛅 2023/	020 ×						
<ul> <li>Nastavení účtování</li> </ul>	2023/020 — Advokátní úschova - ZŠ Advokátní úschova	✓ Uložit ① Spustit stopky						
Fakturace	Účet: Přířazený od: do:	Složitelé: Datum identifikace:	ev. č.:	<ul> <li>Upravit</li> <li>Nahlásit na Cax</li> </ul>				
P Oprávnění	Částka k načerpání: 0,00	Nahlášeno do EKÚ: Ukončeno v EKÚ:	Editace úschov	у				×
<li>ASPI</li>	Výplata dane z nabyti: Výplata kupní ceny:		Účet:	987654321/2700 (CZK) ···· >	Složitelé:	Ing. Zuzana Nov	váková	~
Real estate	Úschova listin:		Přířazený od: Částka k načerpání:	(i) 24.07.2C >> do: 31.07.2023 >> 500 000,00	Datum identifikace: Nahlášeno do EKÚ:	24.07.2023 ~	ev. č.:	3
ি Nemovitosti					Ukončeno v EKÚ:	~		
N Beck-online			Výplata daně z nabytí:	Vklad vlastnického práva - předlože	ní LV	~	Splněno:	~
Advokátní úschova	Pohyby Datum	Číslo protiú	Výplata kupní ceny: Úschova listin: Poznámka:	Uplynutí času - tj. fixní datum		~	Splněno:	~
😕 Frank Bold Granty							VIIožit	X Storno

Po uložení se Vám vyplněná data propíšou do hlavního náhledu.

Praetor II			QH		Praetor (veřejný	~ 🕸 ?	- (	- ×
ତ Spisy ~ 욠 Subjekty G 한 Spisy (DleDataZalozer	<ul> <li>V Pošta</li> <li>Č Lhúty a úkoly</li> <li>Vykazov</li> <li>Nykazov</li> <li>Advokátní úschovy: Účty</li> <li>2023/020</li> </ul>	vání 🗸 📔 Fakturace 🗸						
o_ Nastavení účtování	2023/020 — Advokátní úschova - ZŠ 🛛 🗸 Uložit Advokátní úschova	Spustit stopky						
Fakturace	Účet: 987654321/2700 (CZK)	Složitelé: Ing. Zuzana N	ováková	🖉 Upravit				
D Související spisy	Přířazený od: 24.07.2023 do: 31.07.2023 Částka k načerpání: 500 000,00	Datum identifikace: 24.07.2023 Nahlášeno do EKÚ:	ev. č.: 53 ev. č.:	Nahlásit na UCB				
Oprávnění		Ukončeno v EKÚ:						
ASPI	Výplata daně z nabytí: Vklad vlastnického práva - předložení LV Výplata kupní ceny: Uplynutí času - tj. fixní datum		Spiněno: Spiněno:					
G Real estate	Úschova listin:							
Nemovitosti	Розпатка:							
🕅 Beck-online	Pohyby							С
Advokátní úschova	Datum 🌲 Název protiúčtu	Číslo protiúčtu	Popis		Var. symbol	Částka	Zůstate	k
MM M&M Reality								

#### Poté můžete úschovu nahlásit na ČAK.

Praetor II			Q		Praetor (veřejný)	~ 🕸 🕐 –	
🛅 Spisy 👻 🧟 Subjekt	y 🗸 🖂 Pošta 👻 🖸 Lhúty a úkoly 👻 📋 Vykazov	ání 🗸 🖪 Fakturace 🗸					
🔂 📄 Spisy (DleDataZaloze	eni) 🗴 🔯 Advokátní úschovy: Účty 🗴 🛅 2023/020 🗴				Na	ahlásit na ČAK	×
Sastavení účtování	2023/020 — Advokátní úschova - ZŠ 🗸 Uložit Advokátní úschova	③ Spustit stopky				Advokát:	Advokát - testovací u 🛩
Fakturace	Účet: 987654321/2700 (CZK)	Složitelé: Ing. Zuzana	Nováková	Upravit     Nablácit na UCB		Identifikace: Číslo účtu:	2023/020 987654321/2700
Související spisy	Částka k načerpání: 500 000,00	Nahlášeno do EKÚ:	ev. č.:	S Nahlásit na ČAK		Datum přijetí:	24.07.2023
Opravnení     ASPI	Výplata daně z nabytí: Vklad vlastnického práva - předložení LV	Ukonceno v EKU:	Splněno:		$\sim$	Poznámka:	
🕼 Real estate	Vyplata kupní ceny: Uplynutí času - tj. fixní datum Úschova listin:		Spinéno:			(pro notifikaci o založení a ukončení	
分 Nemovitosti	POZIATIKA.					úschovy)	
W Beck-online	Pohyby						
MW MRM Dooling	Datum ≛ Název protiúčtu	Číslo protiúčtu	Popis		Var. symb		✓ OK X Storno



V tomto kroku můžete zadat e-mailové kontakty klientů pro budoucí notifikace o nahlášení advokátní úschovy. V tomto případě klientovi přijde notifikace o nahlášení advokátní úschovy přímo z ČAKu.



**Nejedná se o hlášení bance**, možnost nahlášení e-mailových kontaktů klienta pro notifikace z banky ke změnám na daném účtu **zatím není implementována**. V současné chvíli jednáme o možném rozšíření propojení s danými bankami.

Po potvrzení údajů se Vám do hlavního přehledu doplní datum nahlášení úschovy a její evidenční číslo. Také se Vám změní tlačítko z **Nahlásit na ČAK** na **Ukončit v ČAK**.

Praetor II			Q Hledat (Ctrl+Shift+F)	Praetor (veřejný)	~ 🕸 🕐	-	
🛅 Spisy 🖌 🧟 Subjekty	y 🗸 🖂 Pošta 🗸 💆 Lhůty a úkoly 🗸 📋 Vykazování 🗸	🖹 Fakturace 🗸					
🔓 🛅 Spisy (DleDataZaloze	eni) × 🖸 Advokátní úschovy: Účty × 🎦 2023/020 ×						
- Nastavení účtování	2023/020 — Advokátní úschova - ZŠ 🗸 Uložit 付 Sp Advokátní úschova	ustit stopky					
Fakturace	Účet: 987654321/2700 (CZK)	Složitelé: Ing. Zuzana Nováková	Ø Upravit				
D Související spisy	Přířazený od: 24.07.2023 do: 31.07.2023 Datum ide Částka k načerpání: 500 000,00 Nahlášen	entifikace: 24.07.2023 ev. č.: o do EKÚ: 24.07.2023 ev. č.:	53 Nahlásit na UCB 13 Skončit v ČAK				
Oprávnění	Ukonče	no v EKÚ:					
ASPI	Výplata daně z nabytí: Vklad vlastnického práva - předložení LV Výplata kupní ceny: Uplynutí času - tj. fixní datum	Spinëno: Spinëno:					
Real estate	Úschova listin:						
Nemovitosti	- our rent most						
🕅 Beck-online	Pohyby						С
Advokátní úschova	Datum 🏯 Název protiúčtu	Číslo protiúčtu Popis		Var. symbol	Částka	Zůstat	ek

# UKONČENÍ V ČAK

Pro nahlášení ukončení advokátní úschovy stačí kliknout na tlačítko Ukončit v ČAK a potvrdit ukončení.

aetor II			C	Hledat (Ctrl+Shift+F)	Praetor (veřejný	)~ @ @ -	- 0 ×
🗇 Spisy 🗸 🔗 Subjek	ty 🗸 🖂 Pošta 🤟 Lhůty a úkoly 🗸 🛗 Vykazov zení) x 🔯 Advokátní úschovy: Útty x 🎦 2023/020 x	vání 🕆 📄 Fakturace 👻					
🕞 Nastavení účtování	2023/020 — Advokátní úschova - ZŠ 🗸 Uložit Advokátní úschova	③ Spustit stopky					
Fakturace	Účet: 987654321/2700 (CZK)	Složitelé: Ing. Zuzana I	Nováková	Ø Upravit			
Související spisy	Přířazený od: 24.07.2023 do: 31.07.2023 Částka k načerpání: 500 000,00	Datum identifikace: 24.07.2023 Nahlášeno do EKÚ: 24.07.2023	ev. č.: 53 ev. č.: 13	Nahlásit na UCB			
Oprávnění		Ukončeno v EKÚ:				Nahlásit ukončer	ní na ČAK
) ASPI	Výplata daně z nabytí: Vklad vlastníckého práva - předložení LV Výplata kupní ceny: Uplynutí času - tj. fixní datum		Spinēno: Spinēno:			Advokát:	Advokát - testovací
Real estate	Úschova listín:					Identifikace:	2023/020
} Nemovitosti	Poznámka:				Ν	Evidenční číslo: Číslo účtu:	13 987654321/2700
Beck-online	Pohyby					Datum ukončení:	24.07.2023
Advokátní úschova	Datum 🏯 Název protiúčtu	Číslo protiúčtu	Popis		Var. symbo		
M&M Reality							

Po potvrzení ukončení advokátní úschovy se do hlavního přehledu propíše datum ukončení.

Praetor II			Q Hiedat (Ctrl+Shift+F)	Praetor (veřejný)	~ \$ 0	-	o ×
🛅 Spisy 👻 🔗 Subje	kty 🗸 🖂 Pošta 🗸 🖸 Lhůty a úkoly 🗸 🏥 Vykazování 🗸	Fakturace V					
🕼 📋 Spisy (DleDataZalo	zeni) 🗴 🔯 Advokátní úschovy: Účty 🗴 🗋 2023/020 🗴						
Ser Nastavení účtování	2023/020 — Advokátní úschova - ZŠ 🗸 Uložit 🐧 Spo Advokátní úschova	ustit stopky					
Fakturace	Účet: 987654321/2700 (CZK)	Složitelė: Ing. Zuzana Nováková	🖉 Upravit				
D Související spisy	Přiřazený od: 24.07.2023 do: 31.07.2023 Datum ide Částka k načerpání: 500 000,00 Nahlášeno	ntifikace: 24.07.2023 ev. č.: 5 o do EKÚ: 24.07.2023 ev. č.: 1	3 Nahlásit na UCB				
Oprávnění	Ukončen	no v EKÚ: 24.07.2023					
<li>ASPI</li>	Výplata daně z nabytí: Vklad vlastnického práva - předložení LV Výplata kupní ceny: Uplynutí času - tj. fixní datum	Spiněno: Spiněno:					
Real estate	Úschova listin:						
Nemovitosti	PUZIAIIKA.						
N Beck-online	Pohyby						С
Advokátní úschova	Datum 🏯 Název protiúčtu	Číslo protiúčtu Popis		Var. symbol	Částka	Zůstate	ek

V případě, že advokát nahlásil e-mailový kontakt svého klienta při nahlášení advokátní úschovy, klientovi přijde notifikace o jeho ukončení.



# 1.4 ZPŮSOB PROPOJENÍ JEDNOTLIVÝCH BANK

Majitel:     …     E-mail:       Banka:     UniCredit Bank (2700)     IMAP server:       UniCredit Bank (2700)     IMAP server:       Central Service CSOB (0300)     Heslo:       Přístupové údaje     Central Service ČSAS (0800)       + Přídat přístup     Central Service FIO (2010)       Artvokát     Central Service FIO (2010)	Majitel:      E-mail:       Banka:     UniCredit Bank (2700)     IMAP server:       UniCredit Bank (2700)     Ihlašovací jméno:       Central Service UCB (2700)     Heslo:       Central Service ČSOB (0300)     Port:       Přístupové údaje     Central Service ČSAS (0800)	
UniCredit Bank (2700)     Inlasovaci jmeno:       Central Service UCB (2700)     Heslo:       Central Service ČSOB (0300)     Port:       993 ◇ ✓ Použít Ssl     Tes       Přístupové údaje     Central Service ČSAS (0800)       + Přídat přístup     Central Service FIO (2010)	UniCredit Bank (2700)     Inlasovaci jmeno:       Central Service UCB (2700)     Heslo:       Central Service ČSOB (0300)     Port: 993        Přístupové údaje     Central Service ČSAS (0800)	
7 developed a	+ Přidat přístup Central Service Moneta (0600) Advokát Central Service FIO (2010)	Test

#### ČESKÁ SPOŘITELNA

Pro zřízení propojení Praetora s Českou spořitelnou je potřeba si u České spořitelny zřídit účet a aktivovat API.

Zde naleznete přesný postup: Připojení k API - Česká spořitelna

Poté je potřeba přidat nastavení úschovy do Praetora. Potřebné údaje **jako Client ID, Web Api Key, Secret client ID** se získají z ČS účtu klienta. **Autorizační kód** se vygeneruje pomocí externí aplikace CSApiRefreshToken. Autorizační kód je vždy platný pouze po určitou dobu, která je zobrazena na formuláři.

#### MONETA

Pro zřízení propojení Praetora s Monetou je potřeba zřídit si u Monety účet a aktivovat API.

Zde naleznete přesný postup:

Přihlásit se do mobilního bankovnictví – Nastavení – API – generovat token

Poté je potřeba zadat nastavení úschovy V Nastavení Praetora. Potřebný Token získá klient od banky.

#### UNICREDIT BANK

Pokud si přejete spustit načítání pohybů na úschovních účtech UCB do Praetora, je třeba jít v Praetoru do Nastavení – Advokátní úschovy. V roletce Banka vyberte Central Service UCB a klikněte na Nastavit:



Nastavení majitele			Арі		
Majitel:					
Banka: Central Se	ervice UCB (2700)	~			
					Nastavit
Přístupové údaje do ČAK					

Dostanete se do formuláře, kde již bude doplněné unikátní heslo. Formulář, prosím, vyplňte. Po odeslání je odeslán do UCB, odkud vás následně bude kontaktovat Váš bankéř. Po vyřízení formalit dojde automaticky ke spuštění a zprovoznění nového propojení.

## ČSOB

Pro propojení s ČSOB je potřeba přihlásit se do ČSOB CEB, v pravém horním rohu naleznete Klientské id.

Nastavení v Praetoru poté vyžaduje v Nastavení – Nastavení advokátních úschov zadat klientské id a e-mail pro zasílání obnovených certifikátů.

#### NASTAVENÍ CERTIFIKÁTU

Po stažení certifikátu je potřeba nastavit certifikát také v bankovnictví pomocí těchto kroků:

- Nastavení → Bussiness Connector (<u>https://ceb.csob.cz/settings/business-connector</u>)
- Vaše certifikáty → Přidat
- Nahrát stažený certifikát, Název: Praetor
- Nastavit oprávnění k účtům
  - vybrat účty / vybrat vše
  - Upravit
  - Zaškrtnout: Avíza, Výpisy

#### NASTAVENÍ DATOVÝCH VÝPISŮ

Nastavení se zadává na Vašem účtu  $\rightarrow$  Výpisy a avíza  $\rightarrow$ Nastavení (<u>https://ceb.csob.cz/accounts/statements-advices/settings</u>)

### Nastavení pro každý účet:

- Detail řádku
- Přidat nastavení datových výpisů: denně / XML ČBA / čeština
- Přidat nastavení avíz: XML ČBA

V případě potřeby je možné se obrátit na bankéře pro hromadné nastavení.

